

Syndic classique

Des services qui ont fait leurs preuves

Vous recherchez pour votre Syndicat de copropriété l'expérience d'un Syndic de qualité ?



► Nos interventions fortement personnalisées garantissent une gestion immobilière en toute tranquillité.

- Gestion optimisée des charges
- Présence sur site une fois par trimestre au minimum
- Relation suivie avec le Conseil Syndical
- Suivi technique du bâtiment
- Gestion du personnel d'immeuble
- Suivi des assurances
- Appels de fonds
- Paiement des fournisseurs
- Tenue de la comptabilité

Exemple de tarification : 150 € TTC par lot et par an
sous réserve d'acceptation du dossier

PARIS-OUEST GESTION

78, boulevard Saint Marcel 75005 Paris

Tél. 01 45 87 70 00 - Fax 01 45 87 70 01

E-mail : pog@po-g.com - Site : www.paris-ouest.fr



Contrat Présence

Notre permanence à votre service

Vous trouvez que votre syndic ne vient pas assez sur votre copropriété ?

Pour une assistance plus rapprochée, nous vous proposons forfaitairement

- ▶ Une présence sur votre immeuble une matinée par mois porte ouverte à toutes vos questions.
- ▶ Un deuxième Conseil Syndical par an pour traiter les questions importantes concernant votre Copropriété.

En outre, nous continuons d'assurer les missions traditionnelles :

- Gestion optimisée des charges
- Présence sur site une fois par trimestre au minimum
- Relation suivie avec le Conseil Syndical
- Suivi technique du bâtiment
- Gestion du personnel d'immeuble

Tarification : Forfait de 3000 € TTC par an
(en sus du Syndic Classique)

PARIS-OUEST GESTION

78, boulevard Saint Marcel 75005 Paris

Tél. 01 45 87 70 00 - Fax 01 45 87 70 01

E-mail : pog@po-g.com - Site : www.paris-ouest.fr



Compta +

Externaliser les opérations comptables

Syndics bénévoles, fini les soucis comptables, **Paris-Ouest Gestion** vous propose d'externaliser l'ensemble des tâches comptables :

- ▶ Saisie du budget
- ▶ Appel provisionnel de charges
- ▶ Saisie des factures fournisseurs
- ▶ Répartition des charges

Pour le compte du Syndicat en qualité de prestataire de services

- Nous vous assistons dans l'établissement du budget,
- Nous préparons pour vous les documents comptables nécessaires à l'assemblée générale.

Mais vous gardez :

- L'entière autonomie de gestion de votre immeuble
(Nous ne sommes pas syndic de l'immeuble).
- La signature et la gestion du compte bancaire.

Tarification : 25 € TTC par trimestre et par lot principal

PARIS-OUEST GESTION

78, boulevard Saint Marcel 75005 Paris

Tél. 01 45 87 70 00 - Fax 01 45 87 70 01

E-mail : pog@po-g.com - Site : www.paris-ouest.fr

